

Regnskab for grundejerforeningen Ejbyhave

	Kontingent = 5.000,00	Kontingent = 5.000,00	Kontingent = 5.000,00	Kontingent = 6.000,00	Kontingent = 6.000,00	Kontingent = 6.000,00	Kontingent = 6.000,00
	2018	2019	2020	2021	2022	Budget 2023	2023
RESULTATOPGØRELSE							
Indtægter							
Grundejerforeningskontingent	225.000,00	225.000,00	225.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00
Indtægter i alt	225.000,00	225.000,00	225.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00
Driftsudgifter							
Generalforsamling	-375,00	-325,00	-219,00	-80,00	0,00	-300,00	-229,85
Bestyrelse	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00	-4.500,00
Fællesarrangementer (fastelavn mm)	-20.428,87	-12.497,71	-2.341,86	-15.107,11	-12.927,96	-15.000,00	-13.401,14
Forsikring	-52.473,67	-66.893,75	-75.405,75	-76.160,89	-78.325,72	-80.000,00	-92.103,62
Forsikring, selvrisiko					-15.758,00		
El (stier)	-9.945,04	-9.101,69	-9.156,07	-10.256,72	-15.666,80	-13.000,00	-4.111,12
Vedligeholdelse af fællesarealer	-12.028,53	-28.518,75	-67.459,06	-2.750,00	-6.997,50	-20.000,00	-83.183,25
El-standere (service og el)				0,00	-5.804,39	-11.880,00	-6.747,73
El-lade standere, etablering				-298.887,50			
Hensættelse til vedligehold					-50.000,00	-40.000,00	0,00
Vicevært	-80.553,46	-60.661,74	-43.680,91	-106.365,65	-74.887,23	-81.320,00	-87.026,93
Øvrige omkostninger (bla. web og gebyr)	-795,00	-698,00	-1.403,80	-3.289,00	-4.264,78	-4.000,00	-3.347,99
Driftsudgifter i alt	-181.099,57	-183.196,64	-204.166,45	-277.396,87	-269.132,38	-270.000,00	-294.651,63
Resultat før fratræk til vedligeholdelse	43.900,43	41.803,36	20.833,55	-7.396,87	867,62	0,00	-24.651,63
Henlægges til vedligeholdelse	-40.000,00	-40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultat	3.900,43	1.803,36	20.833,55	-7.396,87	867,62	0,00	-24.651,63
	pr. 31.12.2018	pr. 31.12.2019	pr. 31.12.2020	pr. 31.12.2021	pr. 31.12.2022		pr. 31.12.2023

BALANCE

AKTIVER

Omsætningsaktiver

Likvide beholdninger (bank)	395.683,49	430.926,41	450.876,31	217.161,38	265.478,42		245.330,88
Øvrige tilgodehavender	0,00	0,00	0,00	6.000,00	9.039,39		8.723,21
I alt	395.683,49	430.926,41	450.876,31	223.161,38	274.517,81		254.054,09

Aktiver i alt

	395.683,49	430.926,41	450.876,31	223.161,38	274.517,81		254.054,09
--	------------	------------	------------	------------	------------	--	------------

PASSIVER

Egenkapital

Frie reserver, 1. januar	252.869,15	176.769,58	178.572,94	199.406,49	192.009,62		192.877,24
Regulering primo (overført til vedligeholdelse)	-80.000,00						
Årets resultat	3.900,43	1.803,36	20.833,55	-7.396,87	867,62		-24.651,63
Frie reserver, 31. december	176.769,58	178.572,94	199.406,49	192.009,62	192.877,24		168.225,61

Reserve til vedligeholdelse, 1. januar	80.000,00	200.000,00	240.000,00	240.000,00	0,00		50.000,00
Regulering primo (overført fra frie reserver)	80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Årets henlæggelse	40.000,00	40.000,00	0,00	-240.000,00	50.000,00		0,00
Reserve til vedligeholdelse, 31. december	200.000,00	240.000,00	240.000,00	0,00	50.000,00		50.000,00

Egenkapital i alt	376.769,58	418.572,94	439.406,49	192.009,62	242.877,24		218.225,61
--------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--	-------------------

Gældsforpligtelser

Skyldige omkostninger	18.913,91	12.353,47	11.469,82	31.151,76	31.640,57		35.828,48
I alt	18.913,91	12.353,47	11.469,82	31.151,76	31.640,57		35.828,48

Passiver i alt	395.683,49	430.926,41	450.876,31	223.161,38	274.517,81		254.054,09
-----------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--	-------------------

Bestyrelsesunderskrifter

Dato: 16/5

Thomas Eddelien (12), Lars Andersen (72), Klaus Geisler (16), Ask Steenhof (14), Sebastian Tachau (62), Björn Rosenström (40)

Revisorer

Vi har revideret regnskabet og det er vores opfattelse at ovenstående regnskab giver et retvisende billede af foreningens resultat, aktiver og passiver.

Dato: 16/5

Jan Bjørn Petersen (70) Danijela Knak (30)